ДОГОВОР

на оказание услуг по обращению с ТКО

г. Киров "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Куприт», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Гизатуллина Ильдуса Мохтаровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы
в объеме (далее по тексту – ТКО) и (или) массе и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по обращению с ТКО (далее - услуги) по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.2. Объем и (или) масса ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, способ складирования и периодичность вывоза, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО определяются Информацией по предмету договора на оказание услуг по обращению с ТКО, которая является [Приложением](#Par177) №1 к настоящему договору.

1.3. Датой начала оказания услуг считается " " 20\_\_ г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом в настоящем договоре понимается один календарный месяц. Оплата услуг в настоящем договоре осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора:

с 01.12.2022 по 30.06.2024 тариф составляет 911,26 руб. за куб. метр (девятьсот одиннадцать рублей двадцать шесть копеек), без НДС.

с 01.07.2024 по 31.12.2024 тариф составляет 997,76 руб. за куб. метр (девятьсот девяносто семь рублей семьдесят шесть копеек), без НДС.

с 01.01.2025 по 30.06.2025 тариф составляет 997,76 руб. за куб. метр (девятьсот девяносто семь рублей семьдесят шесть копеек), без НДС.

с 01.07.2025 по 31.12.2025 тариф составляет 1099,64 руб. за куб. метр (одна тысяча девяноста девять рублей шестьдесят четыре копейки), без НДС.

2.2. Цена услуг регионального оператора может изменяться в одностороннем порядке при корректировке или пересмотре органом регулирования единого тарифа на услугу регионального оператора.

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу регионального оператора осуществляется региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и/или размещения информации на официальном сайте регионального оператора «cuprit.ru».

После размещения информации на официальном сайте регионального оператора «cuprit.ru» о новой цене
на услуги, оказываемые в рамках настоящего договора, цена является согласованной обеими Сторонами, а услуги подлежат оплате по новой цене, подписание дополнительного соглашения не требуется.

2.3. Региональный оператор представляет потребителю платежный документ не позднее 5-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

Плата за услуги регионального оператора вносится ежемесячно, до 25-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

Собственники (пользователи) жилых помещений в многоквартирных домах, заключают настоящий договор
и оплачивают услуги в соответствии с жилищным законодательством.

Плата за коммунальную услугу по обращению с ТКО вносится потребителем региональному оператору либо действующему по его поручению платежному агенту.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые предусмотрены
в [Приложении](#Par173) №1 к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание
и захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) представлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации путем размещения ее на официальном сайте регионального оператора «cuprit.ru»;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора,
в течение в течение 30 календарных дней;

д) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих потребителю на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза ТКО;

е) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

ж) осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке ТКО их в мусоровоз.

3.2. Региональный оператор имеет право:

а) привлекать платежного агента для расчета и начисления платы за услуги регионального оператора, выставления платежных документов, приема и обработки платежей;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=477750&dst=100019) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

г) устанавливать требования к контейнерам (бункерам) для ТКО в части объема, тип корпуса и ходовой части,
а также способ захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами. Требования к контейнерам и бункерам размещаются региональным оператором на официальном сайте «cuprit.ru»;

д) запрашивать у Потребителя информацию необходимую для оказания услуги и начисления платы за ТКО, производить проверку достоверности заявленных потребителем сведений, составлять акты.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных [Приложением](#Par173) №1 к настоящему договору, в соответствии с реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иным способом в соответствии с Правилами обращения
 с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации
от 7 марта 2025 г. № 293 "О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами";

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=477750&dst=100019) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, сжигания твердых коммунальных отходов
в контейнерах и (или) бункерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах и (или) бункерах запрещенных отходов и предметов, не являющихся твердыми коммунальными отходами;

д) не допускать переполнения контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках. При необходимости принять меры по оборудованию контейнерной площадки дополнительными контейнерами.

е) определить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора, и представить такую информацию региональному оператору;

ж) уведомить регионального оператора о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому правообладателю, а также об изменении иных документов и сведений, представленных региональному оператору в соответствии с положениями [пунктов 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=500887&dst=100073) и [15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=500887&dst=100080) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 "О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами", любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

в) инициировать внесение изменений в условия настоящего договора, не противоречащих положениям [Правил](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=500887&dst=100019) обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 "О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами";

г) получать иную информацию от регионального оператора, не противоречащую требованиям законодательства Российской Федерации.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов
в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=477750&dst=100019) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. № 671 "О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов" способом определенным Приложением №1.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель инициирует составление акта о нарушении региональным оператором обязательств по настоящему договору (далее – акт), путем направления в адрес регионального оператора вызова на составление акта в срок не менее чем за 1 рабочий день до даты предполагаемой составления акта любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

Потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет акт
в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем, любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе подать возражение в отношении акта (далее - возражение) с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

5.2. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.3. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражение в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

5.4. В случае получения от регионального оператора возражения потребитель обязан рассмотреть возражение
и в случае согласия с возражением внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия потребителя с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию
в судебном порядке.

5.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов настоящего договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате услуг по настоящему договору региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере одной стотридцатой ключевой [ставки](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=12453&dst=100163) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки, если иной размер неустойки не установлен федеральным законом.

6.3. В случае предоставления в расчетном периоде потребителю услуг с отклонениями, превышающими 2 дня единовременно (при среднесуточной температуре воздуха +5 °C и ниже) и 1 день единовременно (при среднесуточной температуре воздуха свыше +5 °C), начиная со дня, следующего за днем, когда должен был быть осуществлен вывоз ТКО, размер платы за услуги за такой расчетный период снижается за каждый день отклонения на 3,3 процента размера платы, определенного за расчетный период, в котором произошло указанное отклонение.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять
все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с даты начала оказания услуг, определенной пунктом 1.3. настоящего договора и действует
до 31.12.2026, а по финансовым обязательствам – до их полного исполнения.

8.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц
до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении (изменении) либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. С момента заключения настоящего договора все ранее заключенные договоры между сторонами
на оказание услуг по обращению с ТКО прекращают свое действие, за исключением договоров заключенных
на объекты, не указанные в Приложении №1 к настоящему договору.

8.4. Настоящий договор прекращает свое действие с момента:

- физической гибели объекта (имущества), снятия объекта с кадастрового учета;

- прекращения прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре;

8.5. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Прочие условия

9.1 Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они (в письменной форме) подписаны уполномоченными на то лицами сторон и заверены печатями сторон (при их наличии).

9.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=495711) "Об отходах производства и потребления", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области обращения с ТКО.

9.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.4. [Приложение](#Par173) №1 к настоящему договору «Информация по предмету договора на оказание услуг
по обращению с ТКО» является его неотъемлемой частью.

9.5. Спорные вопросы между сторонами урегулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

X. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Региональный оператор: | Потребитель: |
| **АО «Куприт»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел.: +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| Юридический / фактический адрес: 610014, Кировская обл., г. Киров, ул. Пугачева, 1Б, эт/пом 3/2-11ИНН 4346049110, КПП 434501001ОГРН 1024301305654Тел.: (8332) 63-16-11e-mail: cuprit@cuprit.ruОфициальный сайт: <https://cuprit.ru>Банковские реквизиты: р/с 40702810500500000076в АО КБ «Хлынов»к/с 30101810100000000711 БИК 043304711Менеджер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.М. Гизатуллин /м.п. |

Приложение №1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ТКО от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 на оказание услуг по обращению с ТКО

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

на оказание услуг по обращению с ТКО

Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Период начисления платы [[1]](#footnote-1) | Наименование объекта (источника ТКО)/адрес места нахождения | Категория объекта/Код ТКО по ФККО | Место накопления (площадка) ТКО/КГО [[2]](#footnote-2) | Способ склади-рования ТКО | Способ учета объема ТКО | Расчет объема исходя из количества и объема контейнеров | Расчет объема исходя из нормативов накопления | Объем принимаемых ТКО  |
| Количество контейнеров, шт. | Объем контейнеров, куб.м. | График вывоза ТКО | Расчетная единица | Показатель расчетной единицы | Норматив накопления ТКО,куб.м. в год | в год, куб.м. | за период действия договора [[3]](#footnote-3) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8.1* | *8.2* | *8.3* | *9.1* | *9.2* | *9.3* | *10.1* | *10.2* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Региональный оператор:АО «Куприт» | Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.М. Гизатуллин /м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |

1. *Заполняется при внесении изменении условий;* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Определяется в соответствии с реестром мест накоплений;* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Заполняется для потребителей, осуществляющих свою деятельность в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".* [↑](#footnote-ref-3)