ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами

|  |  |
| --- | --- |
| г. Киров | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |

Акционерное общество «Куприт», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Гизатуллина Ильдуса Мохтаровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Региональный оператор обязуется оказывать услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее по тексту – ТКО) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в объеме и месте, которые определены в настоящем договоре, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Перечень объектов (источников ТКО), объем ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза ТКО, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Информации по предмету договора, приведенной в Приложении к настоящему договору (далее – Приложение №1). Приложение № 1 является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Способ складирования ТКО определяется с учетом имеющихся технологических возможностей и может осуществляться следующим способом: в контейнеры.

Складирование крупногабаритных отходов осуществляется: на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, согласно Приложению №1 к настоящему договору.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

В случае распространения действия договора на прошедшее время, первым расчетным периодом считается период с момента начала оказания услуги, указанного в настоящем договоре (п. 1.4. Договора) и до последнего числа месяца, в котором подписан договор.

Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного Региональной службой по тарифам Кировской области единого тарифа на услугу Регионального оператора:

с 01.12.2022 по 30.06.2024 тариф составляет 911,26 руб. за куб. метр (девятьсот одиннадцать рублей двадцать шесть копеек), без НДС;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 тариф составляет 997,76 руб. за куб. метр (девятьсот девяносто семь рублей семьдесят шесть копеек), без НДС;

с 01.01.2025 по 30.06.2025 тариф составляет 997,76 руб. за куб. метр (девятьсот девяносто семь рублей семьдесят шесть копеек), без НДС;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 тариф составляет 1 099,64 руб. за куб. метр (одна тысяча девяносто девять рублей шестьдесят четыре копейки), без НДС.

Размер ежемесячной оплаты за коммунальную услугу по обращению с ТКО определяется в соответствии с формулами 9(1), 9(2) приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора осуществляется Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и размещения информации на официальном сайте Регионального оператора на официальном сайте Регионального оператора «cuprit.ru».

В случае изменения действующего законодательства, расчет платы за коммунальную услугу будет производиться в соответствии с законодательством, действующим на момент начисления. При этом внесение изменений в действующий договор не требуется.

2.2. Потребитель на основании полученного платежного документа обязан оплатить коммунальную услугу по обращению с ТКО в срок 25-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с ТКО.

В случае неполучения по каким-либо причинам до 25 числа месяца, следующего за расчетным, платежного документа Потребитель обязан для надлежащего исполнения обязательства по оплате получить дубликат платежного документа путем обращения в адрес Регионального оператора. В случае отсутствия обращения Потребителя, платежный документ считается полученным им в необходимый для оплаты в соответствии с условиями договора срок.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных

площадок для складирования крупногабаритных отходов

3.1. Региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в Приложении №1;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) производить начисление платы за услугу по обращению с ТКО;

г) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в т.ч. посредством размещения на официальном сайте Регионального оператора «cuprit.ru»;

д) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение 30 календарных дней.

4.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных настоящим договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.05.2024 № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) принять меры для включения объектов, поименованных в Приложении №1, в реестр мест (площадок) накопления ТКО в качестве отходообразователей;

г) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

д) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные места в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору;

е) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

4.4. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5. Порядок осуществления учета объема  
и (или) массы твердых коммунальных отходов

5. Стороны согласились производить учет объема ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма твёрдых коммунальных отходов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.05.2024 № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», согласно Приложению №1.

6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт самостоятельно с использованием фото- и/или видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

6.3. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.4. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе: наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН, документ, подтверждающий полномочия заявителя;

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, рассматриваются сторонами в претензионном порядке, а при недостижении соглашения в Арбитражном суде Кировской области. Направленная претензия должна быть рассмотрена, а мотивированный ответ направлен в течение 10 (десяти) календарных дней с момента ее получения. Датой получения претензии считается:

- при почтовом отправлении – дата фактического получения, указанная в почтовом уведомлении. При отказе от получения либо неполучении претензии по иным причинам, датой получения считается 10-ый календарный день, с момента поступления претензии в почтовое отделение получателя;

- при нарочном получении – дата фактического получения, проставленная на копии претензии;

- при направлении по электронной почте – дата доставки электронного письма, указанная в отчете о получении адресатом. Адрес электронной почты получателя указан в разделе 11 настоящего договора.

7.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Действие договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с даты начала оказания услуг, определенной пунктом 1.4. настоящего договора и действует до 31.12.2025, а по финансовым обязательствам – до их полного исполнения.

9.2. Настоящий договор считается продленным на следующий календарный год, на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО заключается на срок, не превышающий срок, на который юридическому лицу присвоен статус регионального оператора.

9.3. С момента заключения настоящего договора все ранее заключенные договоры между сторонами на оказание услуг по обращению с ТКО прекращают свое действие, за исключением договоров заключенных на объекты, не указанные в Приложении №1 к настоящему договору.

9.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

10.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кировской области и соответствующих муниципальных образований в сфере обращения с ТКО. В случае изменений действующего законодательства, в соответствии с которыми положения настоящего договора станут противоречить действующему законодательству, автоматически подлежат применению новые нормы действующего законодательства с даты начала их действия, при этом внесение изменений в настоящий договор не требуется.

10.3. Подписывая настоящий договор, Потребитель соглашается, что в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» обработка персональных данных Региональным оператором допускается для целей исполнения настоящего договора.

10.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Приложение № 1 «Информация по предмету договора».

11. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Региональный оператор: | Потребитель: |
| **АО «Куприт»** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.: +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.ru |
| Юридический / фактический адрес:  610014, Кировская обл., г. Киров, ул. Пугачева, 1Б, эт/пом 3/2-11  ИНН 4346049110, КПП 434501001  ОГРН 1024301305654  Тел.: (8332) 63-16-11  e-mail: cuprit@cuprit.ru  Официальный сайт: <https://cuprit.ru>  Банковские реквизиты:  р/с 40702810500500000076  в АО КБ «Хлынов»  к/с 30101810100000000711  БИК 043304711  Менеджер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Генеральный директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.М. Гизатуллин /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ТКО от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Период начисления платы за ТКО | Наименование объекта (источника ТКО)/адрес места нахождения | Категория объекта/  Код ТКО по ФККО | Место накопления (площадка) ТКО/КГО [[1]](#footnote-1) | Способ учета ТКО | Расчет объема исходя из количества и объема контейнеров | | | Расчет объема исходя из нормативов накопления | | | Объем принимаемых ТКО | |
| Количество контейнеров, шт. | Объем контейнеров,  куб.м. | Периодичность вывоза ТКО | Расчетная единица | Показатель расчетной единицы | Норматив накопления ТКО,  куб.м. в год | В год,  куб.м. | За период 2025 года, куб.м. |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7.1* | *7.2* | *7.3* | *8.1* | *8.2* | *8.3* | *9.1* | *9.2* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Региональный оператор:  АО «Куприт» | Потребитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.М. Гизатуллин /  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

1. *Определяется в соответствии с реестром мест накоплений* [↑](#footnote-ref-1)